



## КВАРТИРНЫЙ КОРПУС "А"

Планы этажей

Jaunā Mežaparka iela 36, Рига

Малоэтажные квартирные дома образуют два блока небольших зданий с общей подземной стоянкой. Широкие застекленные поверхности апартаментов и террасы позволяют наслаждаться зелеными пейзажами Межапарка.

Автор проекта Владимир Арсене - международно - признанный архитектор, а разработанный им дизайн отражает последние тенденции в мировой архитектуре.

В отделке фасада есть ссылки на характерные для региона отделочные материалы - дерево, высококачественную штукатурку. Светлая, просторная и тщательно продуманная планировка квартир удовлетворит даже самого взыскательного покупателя.

# ПЛАН 1-ГО ЭТАЖА КОРПУС А



JAUNĀ MEŽAPARKA IELA

## КВАРТИРА No.1/ КОМНАТЫ: 2

1. ХОЛЛ	5.50
2. ГОСТИНАЯ	24.40
3. КУХНЯ	6.20
4. ПОДСОБКА	14.60
5. СПАЛЬНЯ	18.40
6. ГАРДЕРОБНАЯ	4.50
7. ВАННАЯ КОМНАТА	4.60
8. ТЕРРАСА	14.30
9. ТЕРРАСА	5.10
ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ	78.20
ТЕРРАСЫ	19.40

## КВАРТИРА No.2/ КОМНАТЫ: 2

1. ХОЛЛ	5.50
2. ГОСТИНАЯ	33.50
3. КУХНЯ	8.10
4. ПОДСОБКА	3.50
5. СПАЛЬНЯ	18.40
6. ГАРДЕРОБНАЯ	4.50
7. ВАННАЯ КОМНАТА	4.80
8. ТЕРРАСА	20.20
9. ТЕРРАСА	9.20
ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ	78.30
ТЕРРАСЫ	29.40

## КВАРТИРА No.3/ КОМНАТЫ: 2

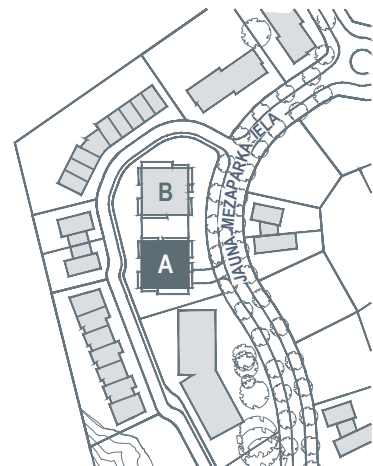
1. ХОЛЛ	7.40
2. ГОСТИНАЯ	21.60
3. КУХНЯ	6.20
4. ПОДСОБКА	1.90
5. СПАЛЬНЯ	17.40
6. ВАННАЯ КОМНАТА	5.30
ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ	59.80

## КВАРТИРА No.4/ КОМНАТЫ: 2

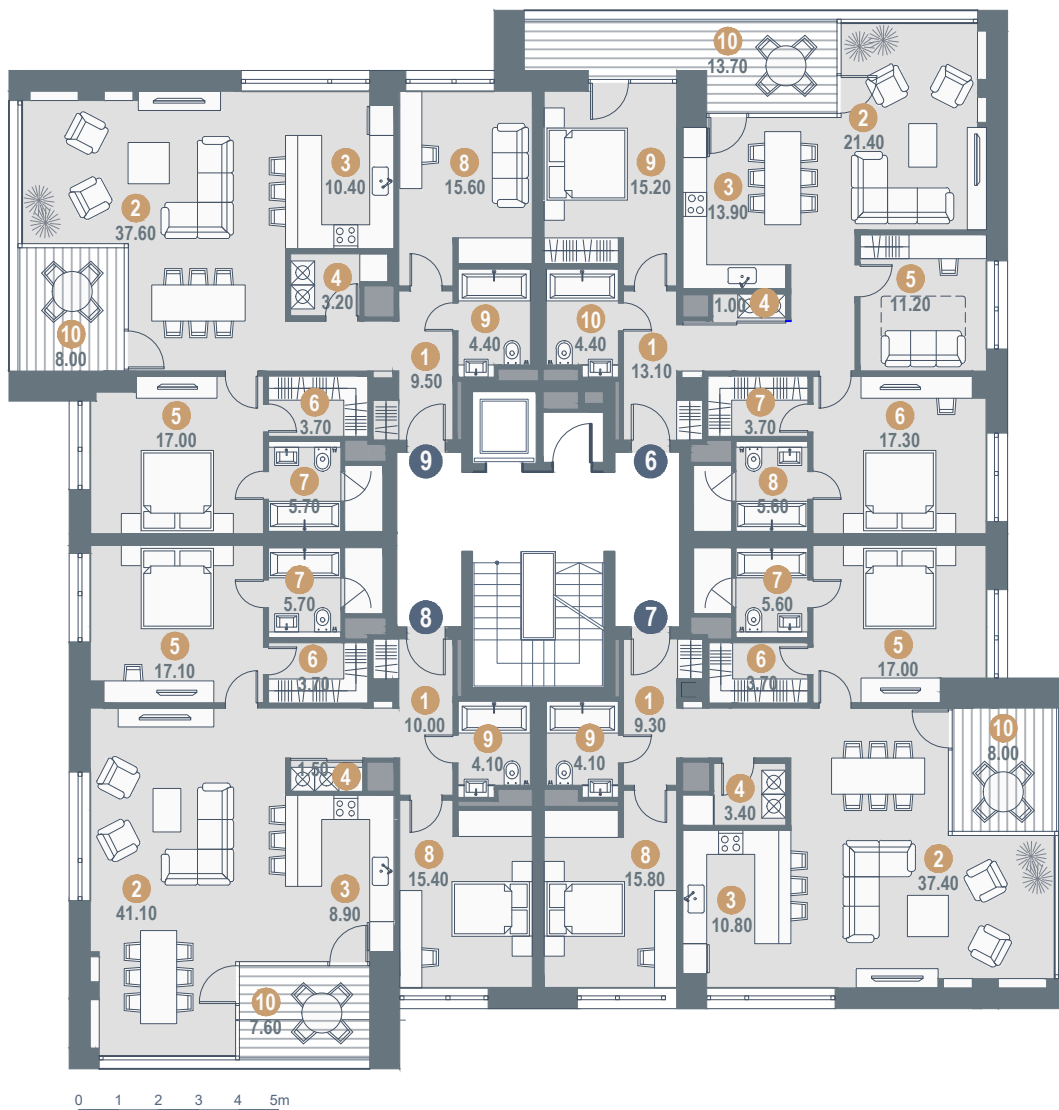
1. ХОЛЛ	6.20
2. ГОСТИНАЯ	23.70
3. КУХНЯ	6.60
4. ПОДСОБКА	15.00
5. СПАЛЬНЯ	18.10
6. ГАРДЕРОБНАЯ	4.40
7. ВАННАЯ КОМНАТА	4.60
8. ТЕРРАСА	12.00
9. БАЛКОН	18.40
ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ	78.60
БАЛКОН/ ТЕРРАСА	28.40

## КВАРТИРА No.5/ КОМНАТЫ: 2

1. ХОЛЛ	5.20
2. ГОСТИНАЯ	33.80
3. КУХНЯ	7.50
4. ПОДСОБКА	12.80
5. СПАЛЬНЯ	18.10
6. ГАРДЕРОБНАЯ	4.40
7. ВАННАЯ КОМНАТА	4.60
ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ	86.40



# ПЛАН 2-ГО ЭТАЖА КОРПУС А



## КВАРТИРА No.6/ КОМНАТЫ: 3

1. ХОЛЛ	13.10
2. ГОСТИНАЯ	21.40
3. КУХНЯ	13.90
4. ПОДСОБКА	1.00
5. СПАЛЬНЯ	11.20
6. СПАЛЬНЯ	17.30
7. ГАРДЕРОБНАЯ	3.70
8. ВАННАЯ КОМНАТА	5.60
9. СПАЛЬНЯ	15.20
10. ВАННАЯ КОМНАТА	4.40
11. ТЕРРАСА	13.70

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ	106.80
ТЕРРАСА	13.70

## КВАРТИРА No.8/ КОМНАТЫ: 3

1. ХОЛЛ	10.00
2. ГОСТИНАЯ	41.10
3. КУХНЯ	8.90
4. ПОДСОБКА	1.50
5. СПАЛЬНЯ	17.10
6. ГАРДЕРОБНАЯ	3.70
7. ВАННАЯ КОМНАТА	5.70
8. СПАЛЬНЯ	15.40
9. ВАННАЯ КОМНАТА	4.10
10. ТЕРРАСА	7.60

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ	107.50
ТЕРРАСА	7.60

## КВАРТИРА No.7/ КОМНАТЫ: 3

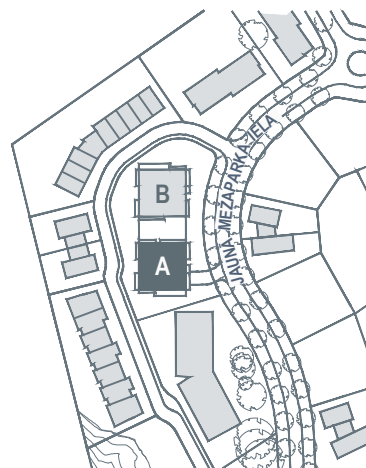
1. ХОЛЛ	9.30
2. ГОСТИНАЯ	37.40
3. КУХНЯ	10.80
4. ПОДСОБКА	3.40
5. СПАЛЬНЯ	17.00
6. ГАРДЕРОБНАЯ	3.70
7. ВАННАЯ КОМНАТА	5.60
8. СПАЛЬНЯ	15.80
9. ВАННАЯ КОМНАТА	4.10
10. ТЕРРАСА	8.00

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ	107.10
ТЕРРАСА	8.00

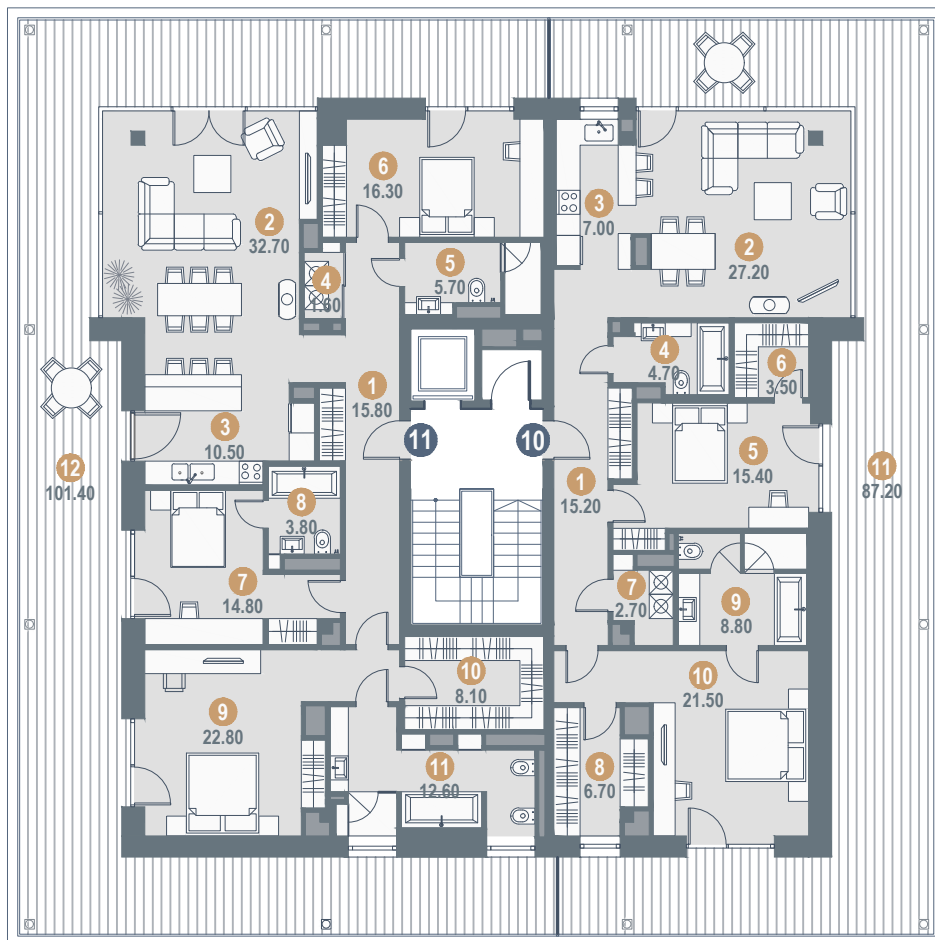
## КВАРТИРА No.9/ КОМНАТЫ: 3

1. ХОЛЛ	9.50
2. ГОСТИНАЯ	37.60
3. КУХНЯ	10.40
4. ПОДСОБКА	3.20
5. СПАЛЬНЯ	17.00
6. ГАРДЕРОБНАЯ	3.70
7. ВАННАЯ КОМНАТА	5.70
8. СПАЛЬНЯ	15.60
9. ВАННАЯ КОМНАТА	4.40
10. ТЕРРАСА	8.00

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ	107.10
ТЕРРАСА	8.00



## ПЛАН 3-ГО ЭТАЖА КОРПУС А



JAUNĀ MEŽAPARKA IELA

0 1 2 3 4 5m

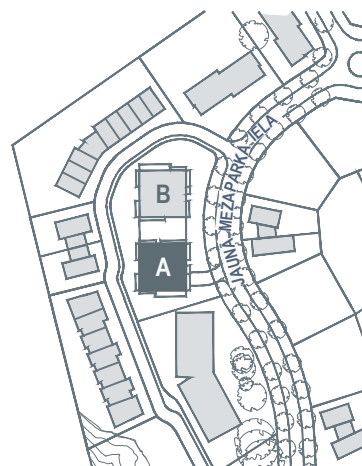


### КВАРТИРА №.10/ КОМНАТЫ:3

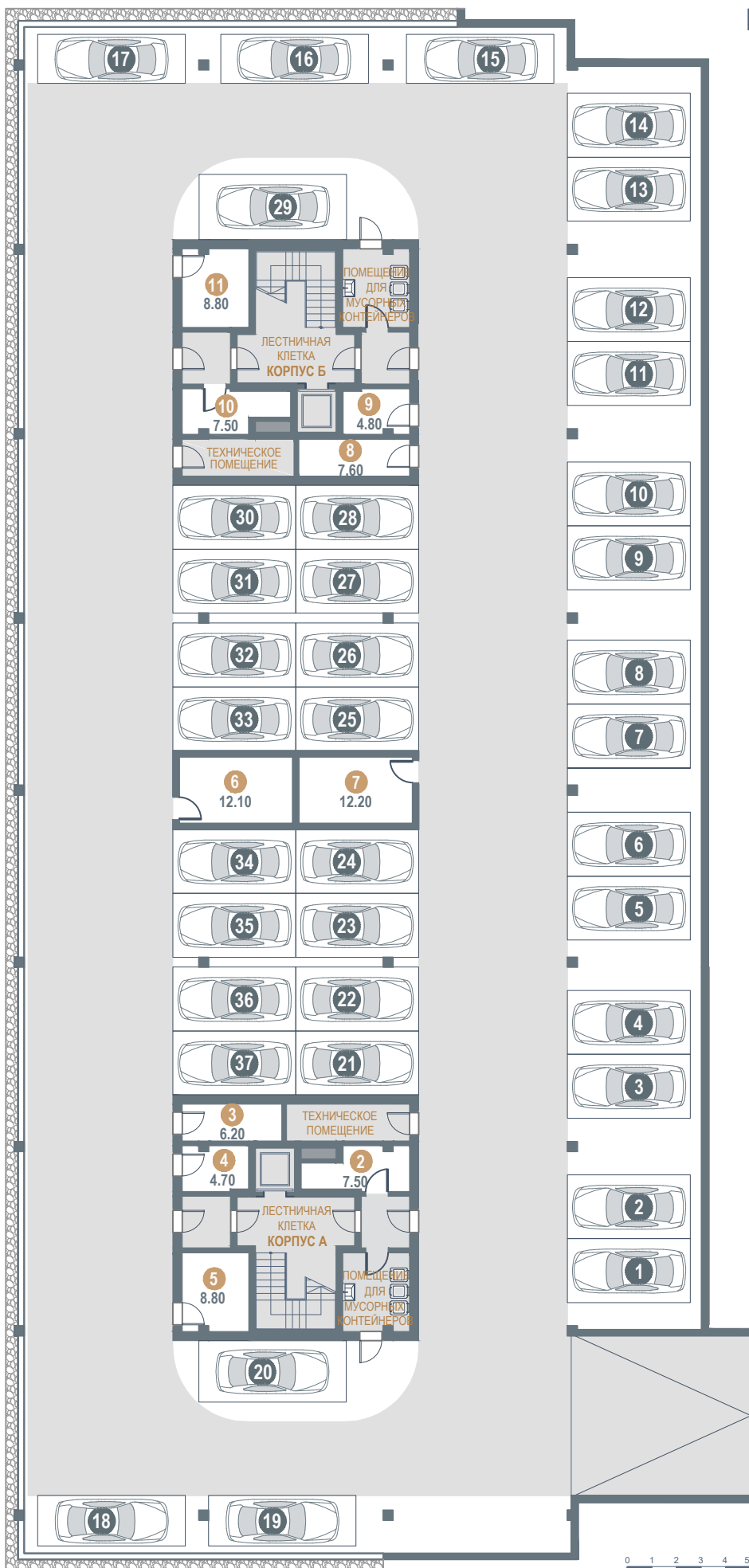
1. ХОЛЛ	15.20
2. ГОСТИНАЯ	27.20
3. КУХНЯ	7.00
4. ВАННАЯ КОМНАТА	4.70
5. СПАЛЬНЯ	15.40
6. ГАРДЕРОБНАЯ	3.50
7. ПОДСОБКА	2.70
8. ГАРДЕРОБНАЯ	6.70
9. ВАННАЯ КОМНАТА	8.80
10. СПАЛЬНЯ	21.50
11. ТЕРРАСА	87.20
ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ	112.70
ТЕРРАСА	87.20

### КВАРТИРА №.11/ КОМНАТЫ:4

1. ХОЛЛ	15.80
2. ГОСТИНАЯ	32.70
3. КУХНЯ	10.50
4. ПОДСОБКА	1.60
5. ВАННАЯ КОМНАТА	5.70
6. СПАЛЬНЯ	16.30
7. СПАЛЬНЯ	14.80
8. ВАННАЯ КОМНАТА	3.80
9. СПАЛЬНЯ	22.80
10. ГАРДЕРОБНАЯ	8.10
11. ВАННАЯ КОМНАТА	12.60
12. ТЕРРАСА	101.40
ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ	144.70
ТЕРРАСА	101.40



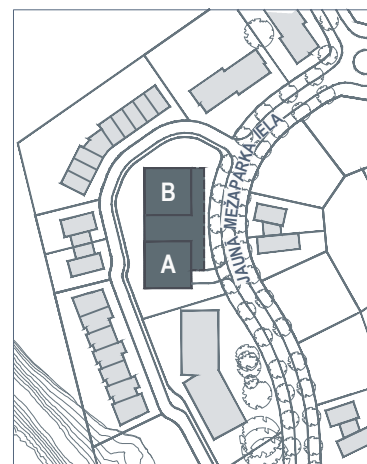
# ПОДЗЕМНАЯ АВТОСТОЯНКА КОРПУСА А, Б



## ПОДЗЕМНАЯ АВТОСТОЯНКА

2. КЛАДОВАЯ	7.50
3. КЛАДОВАЯ	6.20
4. КЛАДОВАЯ	4.70
5. КЛАДОВАЯ	8.80
6. КЛАДОВАЯ	12.10
7. КЛАДОВАЯ	12.20
8. КЛАДОВАЯ	7.60
9. КЛАДОВАЯ	4.80
10. КЛАДОВАЯ	7.50
11. КЛАДОВАЯ	8.80

JAUNĀ MEŽAPARKA IELA



# ИНФРАСТРУКТУРА



Благоустроенная территория

24/7

Надзор 24 часа в сутки



Площадки для отдыха со скамейками



Мощёные и освещённые улицы и пешеходные дорожки



Городское водоснабжение и канализация



Индивидуальная газовая котельная



Городское электричество (16kW/25A)



Оптический интернет



«Межарка Rezidences» охватывает 31 гектар благоустроенной территории, которая является гармоничным продолжением старого Межарка.

Концепция предусматривает создание благоустроенной территории, на которой расположены виллы, виллы-близнецы на две семьи, рядные дома и квартирные дома. Архитектурный образ зданий разрабатывали как местные, так и зарубежные архитекторы.

Завершена 1-я очередь возведения инфраструктуры - вымощены, освещены пешеходные дорожки и улицы, созданы зоны отдыха со скамейками. Надзор территории 24 часа в сутки. Оборудована вся необходимая инфраструктура - водопровод и канализация, газ, электричество.

Для обеспечения архитектурной гармонии проекты, разработанные для индивидуальных зданий, должны соответствовать общей концепции проекта.