

# M

## MEŽAPARKA

REZIDENCES

Элитарный дом в одном из старейших образцов города-сада в Европе!



## VILLA CAMPANULA

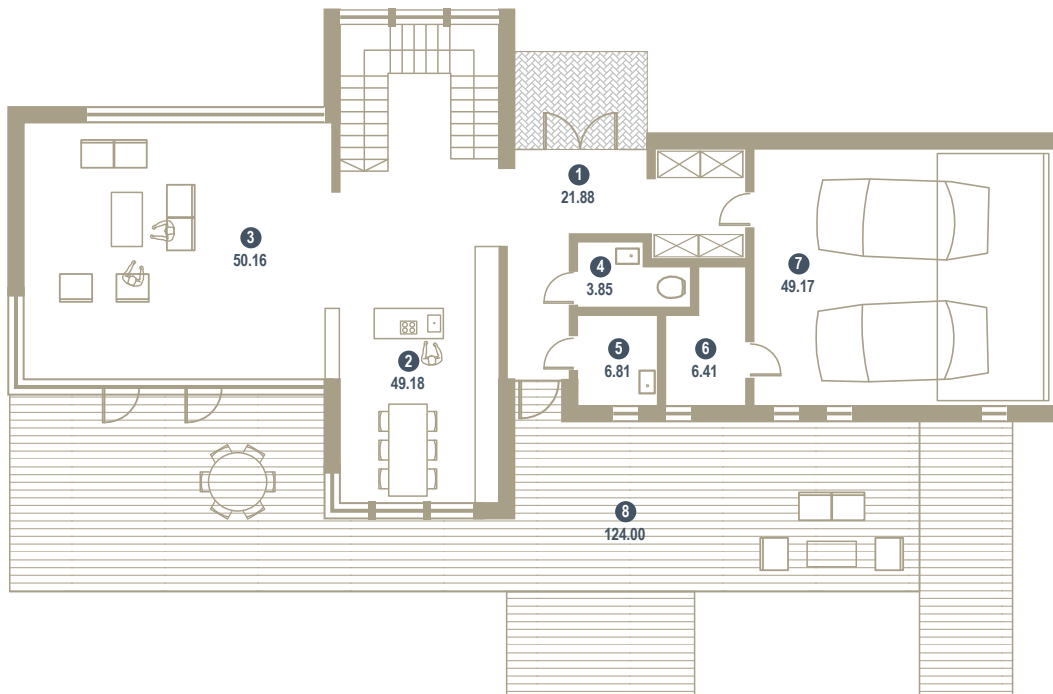
Проспект Кокнесес 1к-23, Рига

<b>Площадь виллы:</b>	289 m <sup>2</sup>
<b>Количество этажей:</b>	2
<b>Количество комнат:</b>	4
<b>Санузлы:</b>	4
<b>Гараж:</b>	2

Силуэт здания на фасаде со стороны улицы создан как современная ссылка на период ар-деко. В основе планировки виллы лежит идея скрыть объем, обращенный к улице, и открыть его внутреннему двору. Фасад со стороны улицы создан как скульптурный объект с глазированными керамическими отделочными плитками, напоминающими задернутые шторы, которые отгораживают здание от улицы. В свою очередь, фасад со стороны двора стал своего рода закулисьем – он обращен ко двору большими стеклянными плоскостями, террасами и деревянными решениями отделки.

Архитектор Диана Залане / «Dīānas Zalānes projektu birojs»

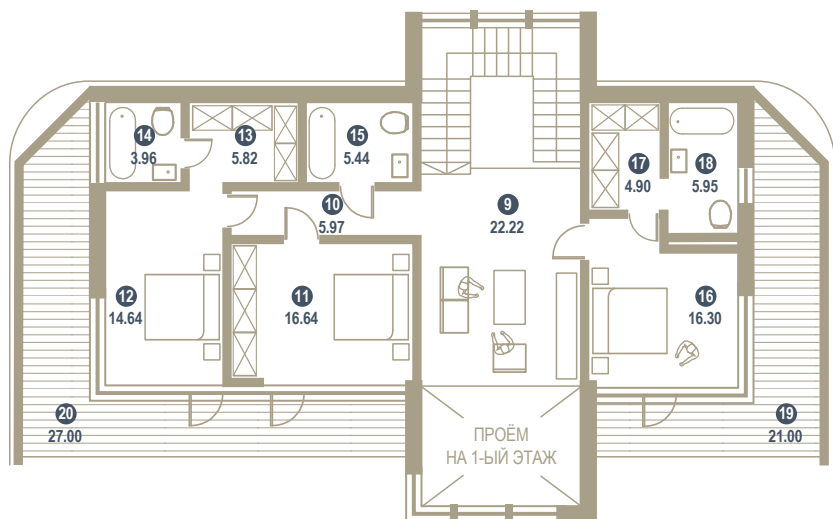
[www.mezaparks.lv](http://www.mezaparks.lv) / [info@mezaparks.lv](mailto:info@mezaparks.lv)  
Телефон + 371 28660033



### ПЛАН 1-ГО ЭТАЖА / м<sup>2</sup>

1. ХОЛЛ	21.88
2. КУХНЯ/СТОПОВАЯ ЗОНА	49.18
3. ЖИЛАЯ КОМНАТА	50.16
4. САУЗЕЛ	3.85
5. ХОЗЯЙСТВЕННОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	6.81
6. ХОЗЯЙСТВЕННОЕ ПОМЕЩЕНИЕ	6.41
7. ГАРАЖ	49.17
8. ТЕРРАСА	124.00












ИТОГО ВНУТРЕННИХ ПОМЕЩЕНИЙ	187.46
ИТОГО НАРУЖНОЙ ПЛОЩАДИ	124.00



### ПЛАН 2-ОГО ЭТАЖА / м<sup>2</sup>

9. ЖИЛАЯ КОМНАТА	22.22
10. КОРИДОР	5.97
11. СПАЛЬНЯ	16.64
12. СПАЛЬНЯ	14.64
13. ГАРДЕРОБНАЯ	5.82
14. ВАННАЯ КОМНАТА	3.96
15. ВАННАЯ КОМНАТА	5.44
16. ГЛАВНАЯ СПАЛЬНЯ	16.30
17. ГАРДЕРОБНАЯ	4.90
18. ВАННАЯ КОМНАТА	5.95
19. БАЛКОН	21.00
20. БАЛКОН	27.00

ИТОГО ВНУТРЕННИХ ПОМЕЩЕНИЙ	101.84
ИТОГО НАРУЖНОЙ ПЛОЩАДИ	48.00

-  ГРАНИЦА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
-  ГРАНИЦА УЛИЦЫ
-  ВХОД В ЗДАНИЕ
-  ВЪЕЗД В ГАРАЖ
-  КАЛИТКА
-  ЖИЛОЕ ЗДАНИЕ
-  НАРУЖНАЯ ТЕРРАСА
-  БАССЕЙН
-  ПЕШЕХОДНЫЕ, ПОДЪЕЗДНЫЕ ПУТИ
-  ОЗЕЛЕНЕННАЯ ТЕРРИТОРИЯ
-  ГАЗОН

